

..... Tel. Nr. \_\_\_\_\_

..... Mail-Adresse: \_\_\_\_\_

.....  
Name(n) und Anschrift(en) der(s) Bauwerber(s) Datum: \_\_\_\_\_

An die  
Baubehörde I. Instanz  
p.a. Gemeindeamt  
7111 Parndorf

<b>PRÜFUNGSFRIST</b> bis _____ (14 Tage)
---

gebührenfrei

<p style="text-align: center;"><b>M I T T E I L U N G</b> eines geringfügigen Bauvorhabens gem. § 16 Abs.1 Bgld BauG 1997 (mindestens 14 Tage vor Baubeginn)</p>
--

Ich/Wir beabsichtige(n) die Durchführung von Bauvorhaben auf dem/den Grundstück(en) Nr. ...., EZ ....., KG Parndorf, Grundstücksadresse 7111 Parndorf, ..... wie folgt:

**Maßnahmen zur Erhaltung, Instandsetzung oder Verbesserung von Bauten und Bauteilen**  
nähere Beschreibung: \_\_\_\_\_

**sonstige Bauvorhaben, bei welchen baupolizeilichen Interessen im Sinne des § 3 BauG nicht wesentlich beeinträchtigt werden:**  
nähere Beschreibung: \_\_\_\_\_

Geplanter Baubeginn: \_\_\_\_\_

**Unterlagen und Informationen zur Beurteilung des Bauvorhabens, zum Beispiel:**

- Beilage:** Lageskizze auf Grundlage des Katasterplanes mit Angabe von Maßen
- Beilage:** Objektskizze mit Maßangaben, Prospekt (wenn vorhanden)
- Weitere Beilagen:** .....

→ **Flächenwidmung** des Grundstückes: .....

→ Welche **Baustoffe** werden verwendet?.....

→ Geplanter **Verwendungszweck** des Objektes: .....

<p style="text-align: center;"><b>Unterschrift(en) der (s) Bauwerber(s):</b></p>	<p style="text-align: center;">Wenn Grundeigentümer und Bauwerber nicht ident sind: <b>Unterschrift(en) aller Grundstücks(mit)eigentümer:</b> Der/Die Grundstücks(mit)eigentümer erteilt/erteilen seine/ihre ausdrückliche Zustimmung zur Durchführung der oben beschriebener Bauvorhaben:</p> <p style="text-align: center;">Datum</p>
--	---

Beachten Sie bitte die Erklärungen auf der Rückseite!

**Prüfung durch die Baubehörde:**

**Vom Bausachverständigen der ha. Behörde wurden im Gegenstande folgende Stellungnahmen abgegeben:**

- Zur Beurteilung des Bauvorhabens
  - sind noch folgende weitere Unterlagen vorzulegen:
  - sind folgende Verbesserungen an den eingereichten Unterlagen erforderlich:

.....  
.....

Datum \_\_\_\_\_      Unterschrift Bausachverständiger: \_\_\_\_\_

- Bei näherer Beurteilung des mitgeteilten Sachverhaltes liegen keine Anhaltspunkte für eine wesentliche Beeinträchtigung baupolizeilicher Interessen im Sinne des § 3 Bgld BauG vor.
- Bei näherer Beurteilung des Sachverhaltes liegen folgende Anhaltspunkte für eine wesentliche Beeinträchtigung baupolizeilicher Interessen im Sinne des § 3 Bgld BauG vor, die einer eingehenderen Prüfung unterzogen werden sollten:

.....  
.....

Datum \_\_\_\_\_      Unterschrift Bausachverständiger: \_\_\_\_\_

**Die Baubehörde hat folgende Entscheidung getroffen:**

- Es liegt ein geringfügiges Bauvorhaben im Sinne des §16 Bgld BauG vor.
- Es liegt kein geringfügiges Bauvorhaben im Sinne des §16 Bgld BauG vor. Dem Bauwerber ist umgehend mitzuteilen, dass das Bauvorhaben Baubewilligungspflichtig ist.
- Bei näherer Beurteilung des mitgeteilten Sachverhaltes wurde festgestellt, dass Anhaltspunkte für das Bestehen baupolizeilicher Interessen im Sinne des § 3 Bgld BauG vorliegen, die einer eingehenderen baubehördlichen Prüfung unterzogen werden. Dem Bauwerber ist umgehend die Ausführung des Bauvorhabens bis auf weiteres zu untersagen.
- Die fraglichen Punkte sind umgehend zu klären, andernfalls nach § 16 Abs. 2 Bgld BauG ein amtliches Feststellungsverfahren einzuleiten ist.

Parndorf  
Ort

.....  
Datum

.....  
Unterschrift Bürgermeister