GEMEINDE PARNDORF

Bearbeiter: Alexander Hörler
Tel.: 02166/2300
Fax: 02166/2300 90
E-Mail: post@parndorf.bgld.gv.at

Aktenzahl: B-2024-1191-00080
Zl.:B-80-2024
Parndorf, am 16.04.2024

Betreff: **Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage, Wärmepumpe, Einfriedung sowie Pool**
baubehördliche Bewilligung

Ladung

Mit der Eingabe vom **28.03.2024** hat **Daniel Hochrainer, 1110 Wien**, um die Erteilung der baubehördlichen Bewilligung für die **Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage, Wärmepumpe, Einfriedung sowie Pool** in **Gartensiedlung 13 , 7111 Parndorf** auf dem Grundstück Nr.: **GST 677 aus EZ 32020/04187 in KG Parndorf**, angesucht.

Über dieses Ansuchen wird eine mündliche Verhandlung gemäß § 17 i.V.m. § 18 und § 30 des Bgld. Baugesetzes, LGBl.Nr. 10/1998 idgF, in Verbindung mit den §§ 40 - 44 AVG 1991, BGBl.Nr. 51/1991 idgF, für

Donnerstag, den 02.05.2024, um 09:00 Uhr

mit dem Zusammentritt der Verhandlungsteilnehmer im Sitzungssaal der **Gemeinde Parndorf Hauptstraße 52b , 7111 Parndorf** anberaumt.

Nach § 42 AVG finden Einwendungen persönlich verständigter Parteien, die nicht spätestens am Tage vor Beginn der Verhandlung beim Gemeindeamt Parndorf oder während der Verhandlung vorgebracht werden, keine Berücksichtigung und werden Parteien bzw. Beteiligte dem Parteiantrag, dem Vorhaben oder der Maßnahme, die den Gegenstand der Verhandlung bilden, als zustimmend angesehen.

Werden Einwendungen nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung erhoben so geht die Stellung als Partei verloren. Die Vertreter der Parteien bzw. Beteiligten haben sich mit einer ordnungsgemäß gestempelten schriftlichen Vollmacht auszuweisen, widrigenfalls nur amtsbekannte Familienmitglieder, Haushaltsangehörige, Angestellte oder amtsbekannte Personen von beruflichen oder anderen Organisationen - sofern keine Zweifel über Bestand und Umfang der Vertretungsbefugnis obwaltet - als vertretungsbefugt angesehen werden können (§ 10 Abs.4 AVG).

Die auf das Bauvorhaben Bezug habenden Pläne und sonstigen Unterlagen liegen zur Einsichtnahme bis zum Verhandlungsvortage während der Amtsstunden beim Gemeindeamt Parndorf auf.

Der Bürgermeister:
Ing. Wolfgang Kovacs

Angeschlagen am: 16.04.2024
Abgenommen am: 02.05.2024

Diese Ladung ergeht gleichlautend:

Bauwerber/Bewilligungswerber:	Daniel Hochrainer, 1110 Wien
Anrainer:	Ing. Hans Jürgen Bognar, 2460 Bruck an der Leitha Erich Bognar, 2460 Bruck an der Leitha Johann Wuketits, 1110 Wien Martina Urleb, 1110 Wien Christian Prosszer, 7111 Parndorf Carmen Christine Sutrich, 7111 Parndorf Sabine Prosszer, 7111 Parndorf Thomas Sutrich, 7111 Parndorf Gerda Maria Leithner, 7111 Parndorf Daniel-Petru Rus, 7111 Parndorf Luanna Rus, 7111 Parndorf Esra Kalkan, 1100 Wien Emre Kalkan, 1190 Wien
Sachverständige:	Johannes Kandelsdorfer, 7100 Neusiedl am See
Planverfasser:	Gebr. Sattler BauGmbH, 7122 Gols
Grundeigentümer:	Daniel Hochrainer, 1110 Wien
Partei:	Landesumweltanwaltschaft Burgenland, c/o Amt der Bgld Landesregierung, 7000 Eisenstadt

GEMEINDE PARNDORF @ AMTSSIEGEL	Unterzeichner	Gemeinde Parndorf
	Datum/Zeit-UTC	2024-04-17T08:17:34+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	79497475
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	