GEMEINDE PARNDORF

Bearbeiter: Ing. BA Thomas Trenker
Tel.: 02166/230017
Fax: 02166/2300 90
E-Mail: post@parndorf.bgld.gv.at

Aktenzahl: B-2024-1191-00101
Zl.:B-101-2024
Parndorf, am 07.05.2024

Betreff: **Umbau eines Supermarktes**
baubehördliche Bewilligung

Ladung

Mit der Eingabe vom **02.04.2024** hat die **BILLA Immobilien GmbH, 2355 Wiener Neudorf**, um die Erteilung der baubehördlichen Bewilligung für den **Umbau eines Supermarktes** in **Neudorferstraße 2, 7111 Parndorf** auf dem Grundstück Nr.: **GST 1785/575 aus EZ 3239 in KG Parndorf**, angesucht.

Über dieses Ansuchen wird eine mündliche Verhandlung gemäß § 17 i.V.m. § 18 und § 30 des Bgld. Baugesetzes, LGBl.Nr. 10/1998 idgF, in Verbindung mit den §§ 40 - 44 AVG 1991, BGBl.Nr. 51/1991 idgF, für

Montag, den 03.06.2024, um 10:30 Uhr

mit dem Zusammentritt der Verhandlungsteilnehmer im Sitzungssaal der **Gemeinde Parndorf Hauptstraße 52b, 7111 Parndorf** anberaumt.

Nach § 42 AVG finden Einwendungen persönlich verständigter Parteien, die nicht spätestens am Tage vor Beginn der Verhandlung beim Gemeindeamt Parndorf oder während der Verhandlung vorgebracht werden, keine Berücksichtigung und werden Parteien bzw. Beteiligte dem Parteiantrag, dem Vorhaben oder der Maßnahme, die den Gegenstand der Verhandlung bilden, als zustimmend angesehen.

Werden Einwendungen nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung erhoben so geht die Stellung als Partei verloren. Die Vertreter der Parteien bzw. Beteiligten haben sich mit einer ordnungsgemäß gestempelten schriftlichen Vollmacht auszuweisen, widrigenfalls nur amtsbekannte Familienmitglieder, Haushaltsangehörige, Angestellte oder amtsbekannte Personen von beruflichen oder anderen Organisationen - sofern keine Zweifel über Bestand und Umfang der Vertretungsbefugnis obwaltet - als vertretungsbefugt angesehen werden können (§ 10 Abs.4 AVG).

Die auf das Bauvorhaben Bezug habenden Pläne und sonstigen Unterlagen liegen zur Einsichtnahme bis zum Verhandlungsvortage während der Amtsstunden beim Gemeindeamt Parndorf auf.

Der Bürgermeister:
Ing. Wolfgang Kovacs

Angeschlagen am: 07.05.2024
Abgenommen am: 03.06.2024

Diese Ladung ergeht gleichlautend:

Bauwerber/Bewilligungswerber:	BILLA Immobilien GmbH, 2355 Wiener Neudorf
Anrainer:	Neue Eisenstädter gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungsgesellschaft m.b.H., 7000 Eisenstadt Johann Josef Böck, 7111 Parndorf Gertrude Scheuch, 1100 Wien
Sachverständige:	Landesfeuerwehrkommando für das Burgenland, 7000 Eisenstadt Ing. Walter Ertl, 7000 Eisenstadt
Sonstige:	-
Beteiligte:	Freiw. Feuerwehr PARNDORF, c/o Stefan Wallentich, 7111 Parndorf Abwasserverb Bruck/L-Neusiedl/S, 2460 Bruck an der Leitha Netz Burgenland GmbH, 7000 Eisenstadt Netz Burgenland Erdgas GmbH, 7000 Eisenstadt Wasserleitungsverband Nördliches Burgenland, 7000 Eisenstadt A1 Telekom Austria Aktiengesellschaft, 1020 Wien kabelplus GmbH, 2344 Maria Enzersdorf am Gebirge
Planverfasser:	MI A Mitteregger Architekten Ziviltechniker GmbH, 2620 Neunkirchen
Bauführer:	-
Grundeigentümer:	BILLA Immobilien GmbH, 2355 Wiener Neudorf
Partei:	Landesumweltanwaltschaft Burgenland, c/o Amt der Bgld Landesregierung, 7000 Eisenstadt

GEMEINDE PARNDORF @ AMTSSIEGEL	Unterzeichner	Gemeinde Parndorf
	Datum/Zeit-UTC	2024-05-08T08:16:48+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	79497475
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	