GEMEINDE PARNDORF

Bearbeiter: Alexander Hörler
Tel.: 02166/2300
Fax: 02166/2300 90
E-Mail: post@parndorf.bgld.gv.at

Aktenzahl: B-2024-1191-00099
Zl.:B-99-2024
Parndorf, am 07.05.2024

Betreff: **Errichtung von zwei Lagerhallen mit Bürotrakt**
baubehördliche Bewilligung

Ladung

Mit der Eingabe vom **18.04.2024** hat **Wein - Lagerlogistik GmbH, 7111 Parndorf**, um die Erteilung der baubehördlichen Bewilligung für die **Errichtung von zwei Lagerhallen mit Bürotrakt** in **Heidehofweg 9, 7111 Parndorf** auf dem Grundstück Nr.: **GST 2377/1 aus EZ 32020/00409 in KG Parndorf, GST 2372 aus EZ 32020/00188 in KG Parndorf, GST 2371 aus EZ 32020/00188 in KG Parndorf und GST 2370/1 aus EZ 32020/04160 in KG Parndorf**, angesucht.

Über dieses Ansuchen wird eine mündliche Verhandlung gemäß § 17 i.V.m. § 18 und § 30 des Bgld. Baugesetzes, LGBl.Nr. 10/1998 idgF, in Verbindung mit den §§ 40 - 44 AVG 1991, BGBl.Nr. 51/1991 idgF, für

Montag, den 03.06.2024, um 08:00 Uhr

mit dem Zusammentritt der Verhandlungsteilnehmer im Sitzungssaal der **Gemeinde Parndorf Hauptstraße 52b , 7111 Parndorf** anberaumt.

Nach § 42 AVG finden Einwendungen persönlich verständigter Parteien, die nicht spätestens am Tage vor Beginn der Verhandlung beim Gemeindeamt Parndorf oder während der Verhandlung vorgebracht werden, keine Berücksichtigung und werden Parteien bzw. Beteiligte dem Parteiantrag, dem Vorhaben oder der Maßnahme, die den Gegenstand der Verhandlung bilden, als zustimmend angesehen.

Werden Einwendungen nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung erhoben so geht die Stellung als Partei verloren. Die Vertreter der Parteien bzw. Beteiligten haben sich mit einer ordnungsgemäß gestempelten schriftlichen Vollmacht auszuweisen, widrigenfalls nur amtsbekannte Familienmitglieder, Haushaltsangehörige, Angestellte oder amtsbekannte Personen von beruflichen oder anderen Organisationen - sofern keine Zweifel über Bestand und Umfang der Vertretungsbefugnis obwaltet - als vertretungsbefugt angesehen werden können (§ 10 Abs.4 AVG).

Die auf das Bauvorhaben Bezug habenden Pläne und sonstigen Unterlagen liegen zur Einsichtnahme bis zum Verhandlungsvortage während der Amtsstunden beim Gemeindeamt Parndorf auf.

Der Bürgermeister:
Ing. Wolfgang Kovacs

Angeschlagen am: 08.05.2024
Abgenommen am: 03.06.2024

Diese Ladung ergeht gleichlautend:

Bauwerber/Bewilligungswerber:	Wein - Lagerlogistik GmbH, 7111 Parndorf
Anrainer:	Gsellmann Immo GmbH, 8342 Gnas Gemeinde Parndorf, 7111 Parndorf Mathias Johannes Manz, 7111 Parndorf Johann Mramor, 1100 Wien
Sachverständige:	Landesfeuerwehrkommando für das Burgenland, 7000 Eisenstadt Ing. Walter Ertl, 7000 Eisenstadt
Beteiligte:	Freiw. Feuerwehr PARNDORF, c/o Stefan Wallentich, 7111 Parndorf Abwasserverb Bruck/L-Neusiedl/S, 2460 Bruck an der Leitha Netz Burgenland GmbH, 7000 Eisenstadt Netz Burgenland Erdgas GmbH, 7000 Eisenstadt Wasserleitungsverband Nördliches Burgenland, 7000 Eisenstadt A1 Telekom Austria Aktiengesellschaft, 1020 Wien kabelplus GmbH, 2344 Maria Enzersdorf am Gebirge
Planverfasser:	Josef Pinetz Gesellschaft m.b.H., 7132 Frauenkirchen
Bauführer:	Josef Pinetz Gesellschaft m.b.H., 7132 Frauenkirchen
Grundeigentümer:	Gerda Maria Leithner, 7111 Parndorf Andreas Michael Leithner, 7111 Parndorf
Partei:	Landesumweltanwaltschaft Burgenland, c/o Amt der Bgld Landesregierung, 7000 Eisenstadt

GEMEINDE PARNDORF @ AMTSSIEGEL	Unterzeichner	Gemeinde Parndorf
	Datum/Zeit-UTC	2024-05-08T08:42:56+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	79497475
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	