



GEMEINDE PARNDORF

Bearbeiter: Alexander Hörler
Tel.: 02166/2300
Fax: 02166/2300 90
E-Mail: post@parndorf.bgld.gv.at

Aktenzahl: B-2026-1191-00100
Zl.: B-100-2026
Parndorf, am 02.06.2026

**Betreff: Errichtung Tankstelle
baubehördliche Bewilligung**

Ladung

Mit der Eingabe vom **17.12.2025** hat die **Enilive Austria GmbH, 1200 Wien**, um die Erteilung der baubehördlichen Bewilligung für die **Errichtung einer Tankstelle in Pannonia Straße 1, 7111 Parndorf** auf dem Grundstück Nr.: **GST 2385/31 aus EZ 32020/03392 in KG Parndorf**, angesucht.

Über dieses Ansuchen wird eine mündliche Verhandlung gemäß § 17 i.V.m. § 18 und § 30 des Bgld. Baugesetzes, LGBl.Nr. 10/1998 idgF, in Verbindung mit den §§ 40 - 44 AVG 1991, BGBl.Nr. 51/1991 idgF, für

Dienstag, den 16.06.2026, um 10:30 Uhr

mit dem Zusammentritt der Verhandlungsteilnehmer im Sitzungssaal der **Gemeinde Parndorf Hauptstraße 52b, 7111 Parndorf** anberaunt.

Nach § 42 AVG finden Einwendungen persönlich verständigter Parteien, die nicht spätestens am Tage vor Beginn der Verhandlung beim Gemeindeamt Parndorf oder während der Verhandlung vorgebracht werden, keine Berücksichtigung und werden Parteien bzw. Beteiligte dem Parteienantrag, dem Vorhaben oder der Maßnahme, die den Gegenstand der Verhandlung bilden, als zustimmend angesehen.

Werden Einwendungen nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung erhoben so geht die Stellung als Partei verloren. Die Vertreter der Parteien bzw. Beteiligten haben sich mit einer ordnungsgemäß gestempelten schriftlichen Vollmacht auszuweisen, widrigenfalls nur amtsbekannte Familienmitglieder, Haushaltsangehörige, Angestellte oder amtsbekannte Personen von beruflichen oder anderen Organisationen - sofern keine Zweifel über Bestand und Umfang der Vertretungsbefugnis obwaltet - als vertretungsbefugt angesehen werden können (§ 10 Abs.4 AVG).

Die auf das Bauvorhaben Bezug habenden Pläne und sonstigen Unterlagen liegen zur Einsichtnahme bis zum Verhandlungsvortage während der Amtsstunden beim Gemeindeamt Parndorf auf.

Der Bürgermeister:
Ing. Wolfgang Kovacs

Angeschlagen am: 02.06.2026
Abgenommen am: 16.06.2026

Diese Ladung ergeht gleichlautend:

Bauwerber/Bewilligungswerber: Enilive Austria GmbH, 1200 Wien

Anrainer: Gemeinde Parndorf, 7111 Parndorf
Wirtschaftspark Burgenland Nord Kittsee-Parndorf Erwerbs-
und Erschließungsges.m.b.H., 7000 Eisenstadt

Sachverständige: Thomas Halbritter, 7100 Neusiedl am See
Landesfeuerwehrkommando für das Burgenland, 7000
Eisenstadt
Ing. Walter Ertl, 7000 Eisenstadt

Beteiligte: Land Burgenland Landesstraßenverwaltung, c/o Amt der
Bgld.LReg. - Abt.5, 7000 Eisenstadt

Planverfasser: Ing. Wolfgang Maier Planungs-GmbH, 1230 Wien

Grundeigentümer: Parndorf Petrol Vermietungs- und VerwertungsgmbH & Co KG,
2355 Wiener Neudorf

Partei: Landesumweltanwaltschaft Burgenland, c/o Amt der Bgld
Landesregierung, 7210 Mattersburg